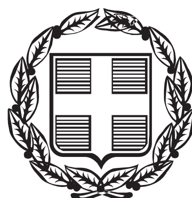


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 348**

8 Ιουλίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9162/92788

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού – παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Ασπούς», Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/2001 τ. Α΄) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α΄137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν.2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (Φ.Ε.Κ 259 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 τ.Α΄/07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν.2503/1997 Α΄107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Α΄15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ. 231/Α΄/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 12/02/2013 έκθεση (2ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού – παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Ασπούς», Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Φρειδερίκο Κουμουτσέα.

11. Το από Ιούνιο 2012, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Λορέντζο, σε δύο (2) πινακίδες, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23/11/2012 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ΄, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την 26/11/2012 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β΄, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.119/269801/Σ.1550/11-04-2013 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α – Γ΄Κλάδος/Γ2 – Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη θέση.

13. Το υπ' αριθμ. Φ121/826/29-04-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12/02/2013 έκθεση (2ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού – παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Ασπούς», Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Φρειδερίκο Κουμουτσέα, καθώς

και το από Ιούνιο 2012, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Λορέντζο, σε δύο (2) πινακίδες, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23/11/2012 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ΄, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την 26/11/2012 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β΄, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Ιούνιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες η αρμόδια Επιτροπή καθόρισε για πρώτη φορά:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2,....., 14, 15, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2',....., 19', 20', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται σε μεταβλητό πλάτος από δέκα (10) έως και (50) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.2971/01.

Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1",2",......,18",19", της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Στη ζώνης παραλίας υπάρχουν κατασκευές (περιφράξεις, τοιχία, κτίσματα, κλίμακες, διαμορφώσεις κ.λπ.) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 12/02/2013

Στη Χαλκίδα σήμερα 12-02-2013, ημέρα Τρίτη,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 21875/133353/12-12-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 8234/86515/04-05-2012, 14102/154323/02-08-2012 και 21445/249423/26-11-2012 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

1. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, αν/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Προκόκη Δημήτρη, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Δ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Σπανού Σοφία, ανθυπασπιστή Λ.Σ., Λιμενάρχη του Λ.Σ. Σκύρου, σαν μέλος

4. Δεληκώστα Αικατερίνη, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, αν. Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, σαν μέλος,

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, εργοδηγού δομικών έργων ΔΕ/Γ, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/3/08-02-2013 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Ασπούς, νήσου Σκύρου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Φρειδερίκο Κουμουτσέα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου- 5 του Ν.2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1.- Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

2.- Την από 17-03-2010 αίτηση του Φ. Κουμουτσέα και το από Μάιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχανικού Ασπασίας Μιμούση, θεωρημένο την 27-05-2008 από τον Ελ. Κασιμάτη, τοπ. μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, με τα οποία ζητήθηκε η σύγκλιση της Επιτροπής, ύστερα από το αριθμ. 17435/2133/04-03-2010 έγγραφο ΔΙΠΕΧΩ Περιφ. Στ. Ελλάδας, με το οποίο η Υπηρεσία αυτή αποφάνθηκε για τον προσδιορισμό της νομίμως διαμορφωμένης γραμμής δόμησης στην περιοχή του οικισμού Ασπούς, όπου και ο εξεταζόμενος καθορισμός.

3.- Την από 25-08-2010 αρχική Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού, με τα συν/να σ' αυτήν διαγράμματα, στην οποία διατυπώθηκε η σχετική της πρόταση και διαβιβάστηκε στο ΓΕΝ για την κατά νόμο γνωμοδότηση του.

4.- Την αριθμ. Φ.544.5/343/11/Σ.7050/19-05-2011 γνωμοδότηση του ΓΕΝ, με την οποία δε συμφώνησε για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης, επειδή όπως προέκυψε από φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών φωνοληψίας των ετών 1945, 1956 και 2001, η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που προτάθηκε από την Επιτροπή με την ως άνω έκθεση θα πρέπει να διορθωθεί, με τρόπο ώστε

εντός της ζώνης αυτού να περιλαμβάνονται οι παρατηρούμενες στις Α/Φ 1945 και 1956 εκτάσεις σε επαφή με τον αιγιαλό, οι οποίες κατά το μεγαλύτερο μέρος τους εμφανίζονται ως περιοχές παραλιακών αμμωδών θινών, ενώ το υπόλοιπο μέρος τους ως κατακλυζόμενο από ύδατα (άρθρο 6 Ν.2971/2001).

Με το έγγραφο αυτό διαβιβάζονται για υποβοήθηση του έργου της Επιτροπής τρία διαγράμματα, δύο φωτοερμηνείας σε κλιμ. 1:2000 (Φ1, Φ2) και ένα εφαρμογής σε κλίμ. 1:1000 (Τ1), εκπονηθέντα από την Υδρογραφική Υπηρεσία και ζητείται επέκταση της αποτύπωσης του διαγ/τος και έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος της εξεταζόμενης περιοχής, για την τυχόν εξαίρεση ιδιοκτησιών από τη ζώνη του αιγιαλού, τηρουμένων των κειμένων διατάξεων και των σχετικών εγκυκλίων διαταγών.

5.- Το αριθμ. Φ121/1117/18-08-2011 έγγραφο Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται αφ' ενός από το Δήμο Σκύρου η γνωστοποίηση των ατομικών στοιχείων των εικαζομένων φερομένων ιδιοκτητών, που εμπίπτουν εντός της προτεινόμενης ζώνης παλαιού αιγιαλού και αφ' ετέρου από τον Φ. Κουμουτσέα την υποβολή πρωτότυπων Α/Φ και ενημερωμένου διαγ/τος με συμπληρωματική αποτύπωση.

6.- Το αριθμ. 6065/25-08-2011 έγγραφο του Δήμου Σκύρου, με το οποίο ενημέρωσε για τα ατομικά στοιχεία των αναφερομένων στον κτηματολογικό πίνακα.

7.- Το αριθμ. Φ121/1849/06-12-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητήθηκε η προσκόμιση τίτλων κυριότητας από τους φερόμενους ιδιοκτήτες καθώς και το αριθμ. 1016/93/1840727-03-2012 έγγραφο Α.Σ. Σκύρου, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης προς αυτούς.

8.- Την από 01-10-2012 αίτηση του Φ. Κουμουτσέα, με την οποία υποβλήθηκαν εκτός των τίτλων ιδιοκτησίας, συμπληρωμένο τοπογραφικό διάγραμμα, χάρτης ΓΥΣ 1:5000 και σχετικές Α/Φ.

9.- Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν.3978/2011 (ΦΕΚ 137τ.Α΄/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν.2971/01.

10.- Το αριθμ. Φ121/2073/16-11-2012 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

11.- Το γεγονός ότι μετά την κατάργηση της σύμφωνης γνώμης του ΓΕΝ, την αποκλειστική αρμοδιότητα και ευθύνη για την ορθότητα ή μη της θέσεως των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού φέρει πλέον η επιτροπή του άρθρου 3 του Ν.2971/01, τηρουμένων των κειμένων διατάξεων.

12.- Το από Ιούνιο 2012 ενημερωμένο-συμπληρωμένο τοπογραφικό διάγραμμα, του διπλωματούχου αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Ευστάθιου Λορέντζου, με κλίμακα 1:500, σε δυο (2) πινακίδες, με αρ. σχ. Α-Π.1/1 και Α-Π.1/2 που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23-11-2012 από το Δημήτρη Προκάκη, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Δ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 26-11-2012 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.2971/01.

13.- Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών κατά την 23-11-2012, ύστερα από την αριθμ. Φ93/22/19-11-2012 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/01 και ειδικότερα: α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i) η εξεταζόμενη περιοχή βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της νήσου Σκύρου, στον μικρό όρμο Μέαλο, που τον χωρίζει νότια, από τον όρμο Αχίλλι, μικρή χερσόνησος (βράχος). Η μορφολογία της ακτής στον προαναφερόμενο όρμο συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος-βότσαλο), που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών του υδατορέματος Ασωπού, που εκβάλλει στο νότιο τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής καθώς και από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της περιοχής. Το εύρος της αμμώδους ακτής κυμαίνεται από 10,00μ. έως 50,00μ., ενώ αυξάνεται προς νότο, με τα υψόμετρα αυχένα να κυμαίνονται από 1,36μ. έως 2,00μ. περίπου. Η περιοχή μελέτης έχει υποστεί έντονη ανθρώπινη παρέμβαση, με αποτέλεσμα να έχει αλλοιωθεί το οικοσύστημα που υφίστατο στο παρελθόν με αμμοθίνες και νότια στην περιοχή του υδατορέματος με υδροχαρή φυτά και λιμνάζοντα ύδατα. Από την κορυφή 9 έως 15 του αιγιαλού, στο νότιο τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής, η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή.

ii) της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες-αμμώδες (αμμοθίνες), εντός του οριοθετημένου οικισμού Ασπούς, που οριοθετήθηκε το 1989 και αναπτύσσεται πάνω στον υδροφόρο σχηματισμό που κινείται κατά μήκος και εκατέρωθεν του Ασωπού υδατορέματος, δομημένη, με χρήση Α΄ και Β΄ κατοικίας, τουριστική και δευτερευόντως γεωργική, ενώ Ν.Α. η περιοχή είναι λοφώδης, με έδαφος βραχώδες, εκτός σχεδίου με αραιή δόμηση. Όπως προκύπτει από το γεωλογικό χάρτη του ΙΓΜΕ ο υδροφόρος σχηματισμός που εκτείνεται από τον όρμο Αχυρώνα έως τον όρμο Μέαλο και οι πέριξ αυτού γαίες χαρακτηρίζεται από αλλουβιακές αποθέσεις άμμων, κροκαλολατύπων και αργιλοαμμώδων υλικών.

iii) το φυσικό όριο βλάστησης, όπου και ετέθη η οριογραμμή του αιγιαλού, συνίσταται από χαμηλή θαμνώδη και ποώδη βλάστηση (αγριόχορτα, φρύγανα, καλαμιές κ.λπ.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι, πλην του υδροφόρου σχηματισμού παρά του ρέματος Ασωπού.

γ) ότι στην περιοχή, όπως προκύπτει από τα ανεμολογικά στοιχεία του μετεωρολογικού Σταθμού Σκύρου της Ε.Μ.Υ. πνέουν άνεμοι του βόρειου τομέα (Β., Β.Α. και Β.Δ) με συνολική συχνότητα 56% περίπου ετησίως και ένταση που φθάνει και τα 11Bf. και του νότιου τομέα με συνολική συχνότητα 23% και ένταση που φθάνει τα 10Bf. Οι ισχυρότεροι κυματισμοί που προσβάλλουν την περιοχή ενδιαφέροντος προέρχονται από τη Β., Β.Α., Α. και Ν.Α. διεύθυνση με ετήσια συχνότητα 21,427%, 18,535%, 3,341% και 5,116% αντίστοιχα και ένταση που υπερβαίνει τα 11Bf. για τους Β. και Β.Α. ανέμους, με συχνότητα εμφάνισης στην ένταση αυτή 0,011 ετησίως.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα η σύσταση του οποίου είναι αμμώδης με συστάδες φυκιών, με μεγάλες κλίσεις και μεγάλα βάθη θάλασσας, που αναπτύσσονται σε αρκετή απόσταση από την ακτογραμμή, όπως προκύπτει από το χάρτη της Υ.Υ. Το μέσο εύρος διακύμανσης της στάθμης της θάλασσας στην περιοχή μελέτης είναι μι-

κρό και γενικά η επίδραση της παλίρροιας στην κίνηση των θαλασσίων μαζών είναι ασήμαντη. Σύμφωνα με τις μετρήσεις του παλιρροιόμετρου της Σκιάθου (μετρήσεις 1955-1978), που είναι το πλησιέστερο στην περιοχή μελέτης, τα χαρακτηριστικά της περιοχής έχουν ως εξής: μέγιστο εύρος 0,07μ., ελάχιστο εύρος 0,60μ., μέσο εύρος 0,01μ. και επάλλαξη 1,05μ. Τα ρεύματα που παραπλέουν τις ανατολικές ακτές της Σκύρου κατά τη θερινή περίοδο έχουν κίνηση όμοια με τη φορά των δεικτών του ρολογιού (Πλοηγός τ.Δ).

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τους ισχυρούς ανέμους που την επηρεάζουν να αναμένεται η δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) την μη ύπαρξη λιμενικών έργων στην περιοχή.

ζ) την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη και ειδικότερα:

α. την υπ' αριθμ. 1582/ΕΠΑ283/20-03-1989 (ΦΕΚ 201 τ.Δ΄/14-04-1989) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, περί οριοθέτησης οικισμού Ασπούς, με τους όρους και περιορισμούς που τίθενται στην απόφαση αυτή και

β. την αριθμ. 5840/262342/28-12-2012 (ΦΕΚ 7/ΑΑΠ/23-01-2013) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Σκύρου.

Η περιοχή μελέτης σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ οργανώνεται στην πολεοδομική ενότητα ΠΕ 3 και προτείνεται η εκπόνηση πολεοδομικών μελετών τόσο στο ήδη οριοθετημένο τμήμα (3β) όσο και στις προτεινόμενες με αυτό επεκτάσεις βόρεια, δυτικά και νοτιοανατολικά (3γ) με χρήσεις γης εντός των ΠΕ, γενικής κατοικίας ΙΙ όπως αυτές ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23-02-1987 (ΦΕΚ 166/Δ΄/1987) «κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» και σ.δ.0,2 για το οριοθετημένο τμήμα (ΠΕ3β) και 0,3 για την περιοχή επέκτασης (ΠΕ3γ).

Η περιοχή παρά το χείμαρρο Ασωπό έχει ενταχθεί στην περιοχή προστασίας του υδροφόρου σχηματισμού μεταξύ Ασπούς-Αχερούνες έκτασης 1.493,2 στρ., ως ΠΕΠ-ΥΣ 4, που θεωρείται περιοχή απλής προστασίας με επιτρεπόμενες χρήσεις τύπου βιολογικής καλλιέργειας και εξυπηρέτησης της γεωργικής παραγωγής μέχρι 50 τ.μ./ιδιοκτησία.

η) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών, πλην όμως δυτικά της περιοχής μελέτης διέρχεται η ε.ο. Λιναριάς-Σκύρου, η οποία διανοίχθηκε μετά τη συντέλεση της απαλ/σης που κηρύχθηκε δυνάμει της αριθμ. Δ.3901/2169/03-10-1984 (ΦΕΚ 525 τ.Δ'/1984) κοινή υπουργική απόφαση Υπ. Δημ. Έργων και Οικονομικών και οι εκτάσεις οι οποίες περιλαμβάνονται εντός του εγκ/νου ορίου της απαλ/σης όπως έχει περαστεί στο παρόν διάγραμμα από τα διαγ/τα που συνοδεύουν την ως άνω απόφαση, αποτελούν δημόσια κτήματα της κατηγορίας των κοινοχρήστων, διοίκησης και διαχείρισης των περιφερειακών Υπηρεσιών του τέως ΥΠΕΚΑ (Περιφέρεια Στ. Ελλάδας, Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Εύβοιας).

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών και ειδικότερα τον φυσικό υγρότοπο παρά της εκβολής του υδατορέματος Ασωπού, που έχει καταγραφεί από τη WWF Ελλάς με κωδικό SKR02, στα πλαίσια του προγράμματος καταγραφής των νησιωτικών υγρότοπων. Η WWF Ελλάς θεωρεί τον υγρότοπο κατεστραμμένο καθώς έχει πλέον οικοπεδοποιηθεί και δομηθεί ολοσχερώς ενώ το υφιστάμενο υδατόρεμα έχει εγκιβωτισθεί.

14.- Τα στοιχεία που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 3 και του άρθρου 6 του Ν.2971/01 για τον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού, όπως πιο κάτω αναφέρονται, από τα οποία στοιχειοθετείται η ύπαρξη παλιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη περιοχή, σε συνδυασμό με την αριθμ. 207/94 γνωμοδότηση του ΝΣΚ, που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών και ειδικότερα:

i. τα στοιχεία που προέκυψαν από την προσωπική μας αντίληψη κατά την επιτόπια αυτοψία μας αλλά και από άλλες επισκέψεις μας στην περιοχή για τη μορφολογία της συνεχόμενης του αιγιαλού περιοχής, κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι αν και αυτή έχει υποστεί αλλοιώσεις από την ανθρώπινη επέμβαση με ανέγερση οικοδομών, επιχώσεις, εγκιβωτισμό του υδατορέματος και περιορισμό της κοίτης του και της φυσικής του ροής κ.λ.π. εξακολουθεί μέχρι σήμερα να υφίσταται σε μεγάλο βάθος από την ακτογραμμή και εντός των περιφραγμένων πλέον γεωτεμαχίων αμμώδεις εκτάσεις (παράκτιες θίνες), με υψόμετρα χαμηλά στα λιγοστά σημεία που δεν υπάρχει ανθρώπινη παρέμβαση (γεωτεμάχια με α.κ.π. 19,27) κοντά δε στην κοινόχρηστη πλατεία, στην περιοχή εκβολής του υδατορέματος υφίσταται υγροτοπική βλάστηση (αλοφυτική-ημιαλοφυτική), που συνδέεται άμεσα με την επίδραση της θάλασσας, στοιχεία τα οποία αποτελούν προσδιοριστικά χαρακτηριστικά παράκτιου έλους.

ii. τη μελέτη αεροφωτογραφιών φωτοληψίας ετών 1945, 1956, 1960, 1972 και πρόσφατες (κατά τη δεκαετία του 2000), που έλαβε υπόψη της η Επιτροπή προκειμένου να διαμορφώσει, όπως οφείλει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία άποψη για τις συνθήκες που επικρατούσαν κατά το παρελθόν στην περιοχή, από τις οποίες επιβεβαιώθηκε και ενισχύθηκε η κατά την αυτοψία άποψη μας για ύπαρξη παράκτιου έλους.

Ειδικότερα από την παρατήρηση και την επεξεργασία τους προκύπτει σαφώς και διαχρονικά η παρουσία του ρέματος και του πέριξ αυτού έλους σε ευρύτερη έκταση, το οποίο στις εκβολές φαίνεται να διατηρεί σε μεγάλη έκταση νερό και υγροτοπική βλάστηση με υψηλό βαθμό συνοχής, ενώ στην υπόλοιπη περιοχή μελέτης από το έλος και προς βορρά υφίσταται καθαρά αμμώδης έκταση με σαφή διαχωρισμό των εκτάσεων αυτών (βαλτωδών-αμμωδών) από τις καλλιεργήσιμες εκτάσεις και τα τότε όρια των ιδιοκτησιών. Επισημαίνεται ότι εντός των εκτάσεων αυτών δεν υπήρχαν ίχνη νομής και κατοχής όπως προκύπτει από τις Α/Φ ετών 1945, 1956 και 1960.

Για πρώτη φορά παρατηρείται στην Α/Φ του 1972 επεκτάσεις των προς δυσμάς ιδιοκτησιών εις βάρος της αμμώδους ακτής (α.κ.π. 16, 18, 19, 23 και 27) με σκοπό τη δημιουργία κατοχών.

iii. Την από Φεβρουάριο 2013 Έκθεση έρευνας ιδιοκτησιακού καθεστώτος (έρευνα τίτλων-εφαρμογή-φωτοερμηνεία) των υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, Αθηνάς Μπούρικα και Δημήτρη Προκάκη, διπλωματούχων αγρονόμων τοπογράφων μηχανικών, η οποία διενεργήθηκε κατ' εφαρμογή της κείμενης νο-

μοθεσίας και των σχετικών εγκυκλίων διαταγών και γνωμοδοτήσεων για την εξακρίβωση τυχόν θεμελίωσης ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων των ευρισκομένων εντός του προτεινόμενου παλαιού αιγιαλού φερομένων ιδιοκτησιών έναντι του Δημοσίου.

Από την έκθεση αυτή, την οποία υιοθετεί η παρούσα Επιτροπή προκύπτουν:

Α. από τη μελέτη των τίτλων στην εξεταζόμενη περιοχή δε διαπιστώθηκε η συνεχής και αδιάλειπτη αλληλουχία τίτλων τουλάχιστον από το έτος 1885 παρά μόνο για τις φερόμενες ιδιοκτησίες με α.κ.π.7,8 προερχόμενες από κατάτμηση μιας ενιαίας αρχικής ιδιοκτησίας και με α.κ.π.21 (εκτός παλαιού αιγιαλού, επί της βραχώδους περιοχής).

Β. από την εφαρμογή των τίτλων:

- στην περιοχή υφίσταται παλιός αιγιαλός που οριοθετείται έτσι ώστε να περιλαμβάνονται εντός αυτού οι αμμώδεις-ελώδεις -βαλτώδεις συνεχόμενες του αιγιαλού χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις, όπως αυτές παρατηρούνται διαχρονικά σε όλες τις εξεταζόμενες Α/Φ με όριο αυτού να προσεγγίζει την προς ενδοχώρα γραμμή των καλλιεργειών και παλιών περιφράξεων.

- καμμία εξαίρεση από τον προτεινόμενο παλαιό αιγιαλό των σημερινών κατοχών για τις οποίες υποβλήθηκαν τίτλοι δε δύναται να πραγματοποιηθεί, δεδομένου ότι:

- όλοι οι προσκομιζόμενοι αρχικοί τίτλοι έχουν ως ανατολικό όριο αμμώδη έκταση ή βούρλα
- η επιφάνεια των γεωτεμαχίων που αναφέρεται στους αρχικούς τίτλους είναι πολύ μικρότερη από τη σήμερα κατεχόμενη, με επέκταση αυτών εις βάρος των αμμωδών-βαλτωδών εκτάσεων
- όλες οι αρχικές ιδιοκτησίες εμφανίζονται ως αγροί, άμπελοι, αγροί με συκόδενδρα κ.λπ., που δεν είναι δυνατόν να υφίστανται επί αμμώδους-βαλτώδους έκτασης
- από την ερμηνεία των Α/Φ 1945, 1956, 1960 και 1972 συνάγεται ότι η περιοχή που προτείνεται ως παλαιός αιγιαλός ήταν ακαλλιέργητη, αμμώδης, βαλτώδης σε ένα τμήμα χωρίς ίχνη νομής και κατοχής τουλάχιστον μέχρι το έτος 1960 ενώ οι πρώτες κατοχές εμφανίζονται κατά το έτος 1972.
- Οι αρχικοί τίτλοι (άμπελοι, αγροί αγροί περίφρακτοι, αγροί με δένδρα κ.λπ.) εντοπίζονται σαφώς στην α/φ του 1956 σε θέση εκτός του προτεινόμενου παλαιού αιγιαλού και επομένως καμμία νόμιμη κατοχή δε συμπεριλαμβάνεται εντός αυτού.

ιv. η αριθμ. 260/17-12-2012 απόφαση του Δ.Σ. του δήμου Σκύρου δεν έρχεται σε αντίθετα συμπεράσματα με την επιτροπή, αφού όπως αναφέρεται σ' αυτή όντως υφίστανται στην περιοχή αμμώδεις εκτάσεις που αποτελούν φυσικές ενδείξεις και τεκμήριο ύπαρξης παλαιού αιγιαλού κατά το άρθρο 6 του ν.2971/01, δεν μπορεί όμως να αποτελέσει στοιχείο χάραξης του αιγιαλού και του παλαιού αιγιαλού κατά το νόμο η ύπαρξη οικοδομών, συμβολαιογραφικών πράξεων κ.λπ. αλλά η τεκμηρίωση στηρίζεται σε τεχνικά στοιχεία παλιούς τίτλους κ.λπ., όπως αναλυτικά αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

15.- Την αριθμ. 4166/Φαιγ.παρ/Ε.69/30-08-2007 (ΦΕΚ 445τ.Δ'/14-09-2007) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας, με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς βορρά περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των ορίων αιγιαλού-παραλίας (1-1΄).

16.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1) του Ν.2971/01 καθώς και:

i. το αριθμ.Φ121/οικ. 1931/13-08-2008 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, με το οποίο ζητήθηκε από τον ενδιαφερόμενο να φροντίσει μέσω των αρμοδίων Υπηρεσιών (ΔΙΠΕΧΩ-Δ/νση Χ.Ο.Ν.Α.Ε. και Π.Γ. Κύμης) να προσδιοριστεί, επί του διαγράμματος καθορισμού, η νομίμως διαμορφωμένη γραμμή δόμησης κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν.2971/01, μετά τη διαπίστωση από την επιτόπια μετάβαση της Επιτροπής κατά την 10-07-2008 ότι στην εξεταζόμενη περιοχή και εντός του οριοθετημένου οικισμού υφίσταντο κτίσματα σε επαφή με τον αιγιαλό.

ii. το αριθμ. 17435/2133/04-03-2010 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας, με το οποίο γνωστοποιείται προς την Κτηματική Υπηρεσία ότι για την εξεταζόμενη περιοχή, μετά από διερεύνηση των αρμοδίων Υπηρεσιών (Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α.Ε. και Π.Γ. Κύμης), δεν προκύπτουν στοιχεία τεκμηρίωσης της νομιμότητας και του χρόνου κατασκευής των υφιστάμενων κτισμάτων και ως εκ τούτου επιστρέφονται τα τοπογραφικά διαγράμματα καθορισμού καθόσον δε συντρέχουν λόγοι προσδιορισμού νομίμως διαμορφωμένης γραμμής δόμησης για την περιοχή αυτή.

iii. Την από επιτόπια αυτοψία των μελών της Επιτροπής και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που κατά το μεγαλύτερο τμήμα βρίσκεται εντός οριοθετημένου οικισμού, ο οποίος διατρέχεται από το βασικό υπερτοπικό άξονα της κεντρικής αρτηρίας που συνδέει το Λιμάνι της Λιναριάς με τη χώρα, χωρίς παραλιακό δρόμο και χωρίς δίκτυο δρόμων και κοινοχρήστων χώρων σε όλο τον οικισμό, όπως προκύπτει από το εγκ/νο ΣΧΟΟΑΠ, με τουριστική ανάπτυξη, που υποδέχεται πολλούς λουόμενους κατά τους θερινούς μήνες που για την εξυπηρέτηση τους είναι αναγκαία η δημιουργία κοινοχρήστων χώρων και δεδομένου ότι κατά το μεγαλύτερο τμήμα η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού προτείνεται σε μεγάλο εύρος από την ακτογραμμή, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας ποικίλου πλάτους από δέκα (10) έως πενήντα (50) μέτρων, η οποία μπορεί να αναλάβει τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της για το τμήμα που περιλαμβάνεται εντός παλαιού αιγιαλού, άνευ απαλ/σης αμέσως μετά τη δημοσίευση του παρόντος καθορισμού.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Ιούνιο 2012 τοπογραφικού διαγράμματος (σε δυο πινακίδες με αρ.σχ. Α-Π1/1 και Α-Π1/2):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2... 14,15, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

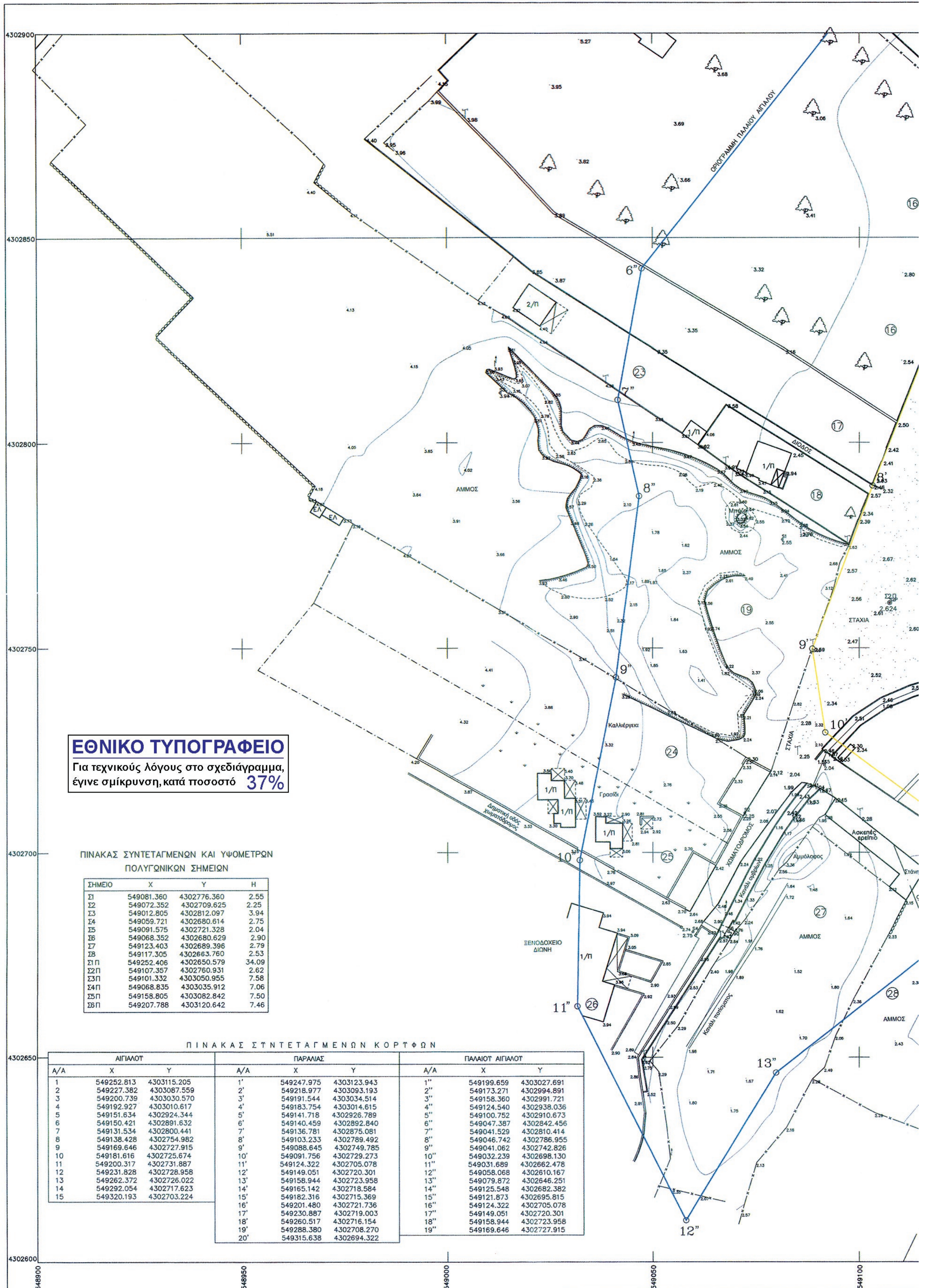
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1',2'...19',20', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή παραλίας τίθεται για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν.2971/01 και καθορίζεται σε μεταβλητό πλάτος από την οριογραμμή του αιγιαλού από δέκα (10) έως πενήντα (50) μέτρα.

2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και άλλα αποδεικτικά στοιχεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό του παρόντος και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄΄,2΄΄, ... 18΄΄, 19΄΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. ’87).

3) Υπάρχουν κατασκευές (περιφράξεις, τοιχεία, κτίσματα, κλίμακες, διαμορφώσεις κ.λπ.) στη ζώνη παραλίας που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ,
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΟΚΗΣ,
ΣΟΦΙΑ ΣΠΑΝΟΥ, ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΛΗΚΩΣΤΑ



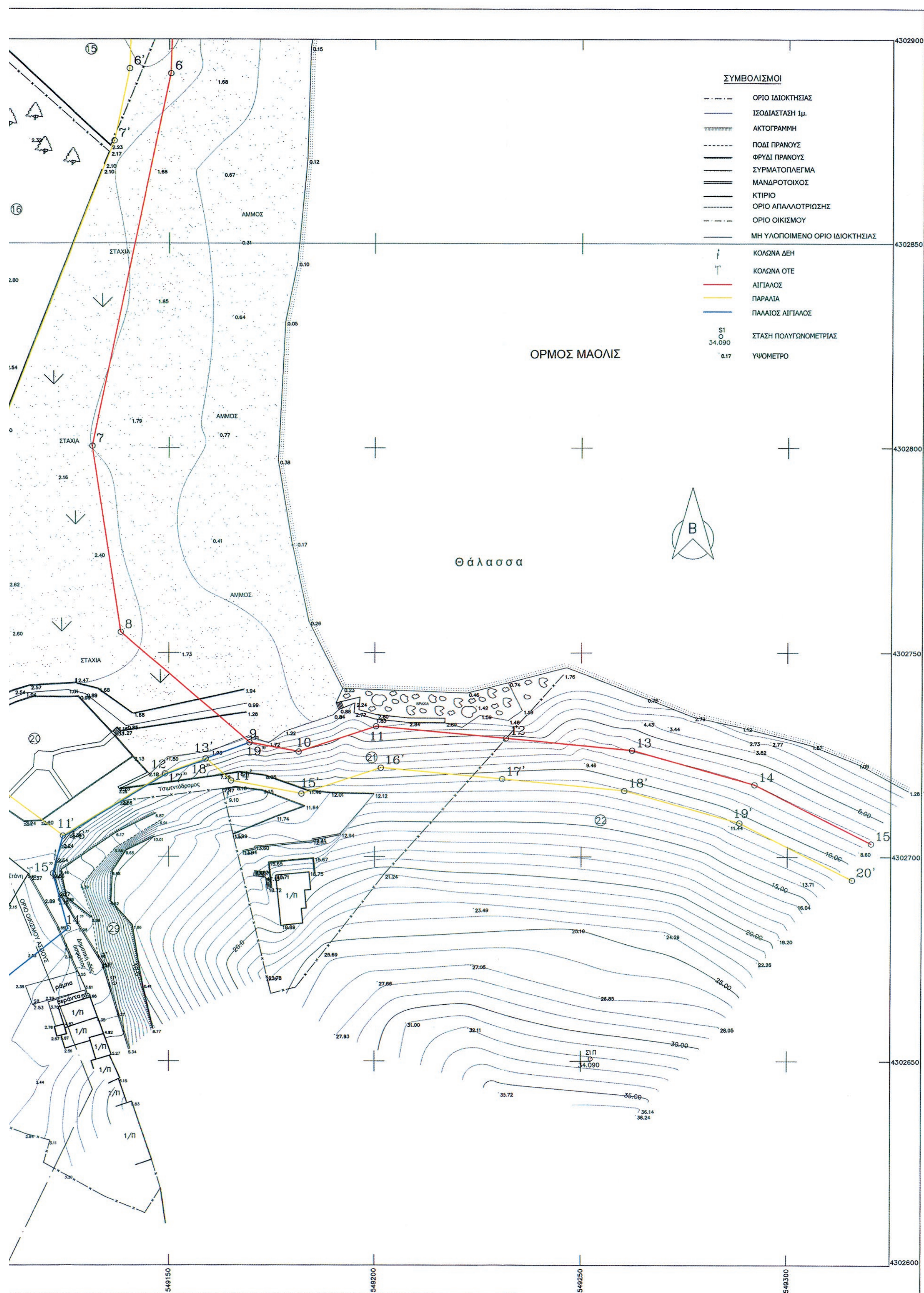
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

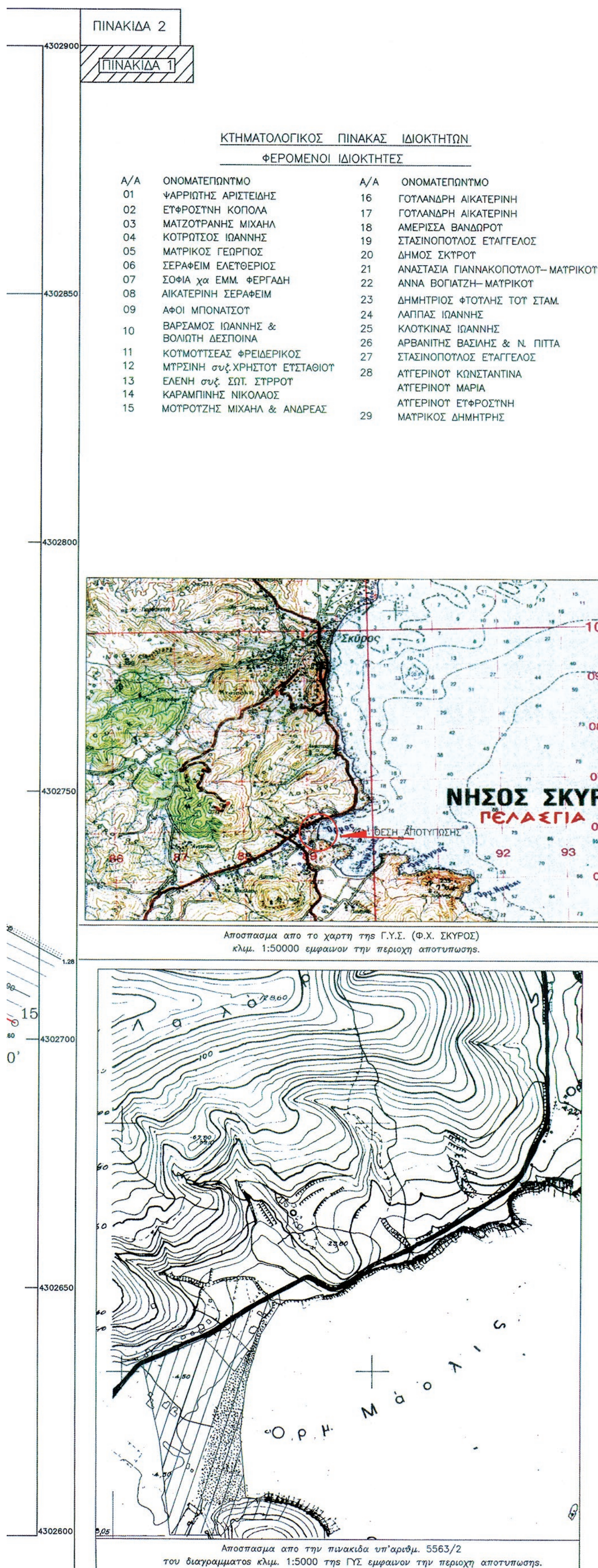
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
Σ1	549081.360	4302776.360	2.55
Σ2	549072.352	4302709.625	2.25
Σ3	549012.805	4302812.097	3.94
Σ4	549059.721	4302680.614	2.75
Σ5	549091.575	4302721.328	2.04
Σ6	549068.352	4302680.629	2.90
Σ7	549123.403	4302689.396	2.79
Σ8	549117.305	4302663.760	2.53
Σ1Π	549252.406	4302650.579	34.09
Σ2Π	549107.357	4302760.931	2.62
Σ3Π	549101.332	4303050.955	7.58
Σ4Π	549068.835	4303035.912	7.06
Σ5Π	549158.805	4303082.842	7.50
Σ6Π	549207.788	4303120.642	7.46

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	549252.813	4303115.205	1'	549247.975	4303123.943	1''	549199.659	4303027.691
2	549227.382	4303087.559	2'	549218.977	4303093.193	2''	549173.271	4302994.891
3	549200.739	4303030.570	3'	549191.544	4303034.514	3''	549158.360	4302991.721
4	549192.927	4303010.617	4'	549183.754	4303014.615	4''	549124.540	4302938.036
5	549151.634	4302924.344	5'	549141.718	4302926.789	5''	549100.752	4302910.673
6	549150.421	4302891.632	6'	549140.459	4302892.840	6''	549047.387	4302842.456
7	549131.534	4302800.441	7'	549136.781	4302875.081	7''	549041.529	4302810.414
8	549138.428	4302754.982	8'	549103.233	4302789.492	8''	549046.742	4302786.955
9	549169.646	4302727.915	9'	549088.645	4302749.785	9''	549041.062	4302742.826
10	549181.616	4302725.674	10'	549091.756	4302729.273	10''	549032.239	4302698.130
11	549200.317	4302731.887	11'	549124.322	4302705.078	11''	549031.689	4302662.478
12	549231.828	4302728.958	12'	549149.051	4302720.301	12''	549058.068	4302610.167
13	549262.372	4302726.022	13'	549158.944	4302723.958	13''	549079.872	4302646.251
14	549292.054	4302717.623	14'	549165.142	4302718.584	14''	549125.548	4302682.382
15	549320.193	4302703.224	15'	549182.316	4302715.369	15''	549121.873	4302695.815
			16'	549201.480	4302721.736	16''	549124.322	4302705.078
			17'	549230.887	4302719.003	17''	549149.051	4302720.301
			18'	549260.517	4302716.154	18''	549158.944	4302723.958
			19'	549288.380	4302708.270	19''	549169.646	4302727.915
			20'	549315.638	4302694.322			


ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1μ.
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΜΗ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ
ΚΟΛΩΝΑ ΟΤΕ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΣΤΑΣΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ
ΟΡΜΟΣ ΜΑΟΛΙΣ
Θάλασσα
Β
ΑΜΜΟΣ
ΣΤΑΧΙΑ
Τσιμεντόδρομος
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΙΨΟΥ
ρέμα
βεράντα
1/Π
ΣΠ
34.090
4302900
4302850
4302800
4302750
4302700
4302650
4302600
549150
549200
549250
549300



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
01	ΨΑΡΡΙΩΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	16	ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
02	ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΟΠΟΛΑ	17	ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
03	ΜΑΤΖΟΥΡΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	18	ΑΜΕΡΙΣΣΑ ΒΑΝΔΩΡΟΥ
04	ΚΟΥΡΩΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	19	ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
05	ΜΑΥΡΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	20	ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
06	ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	21	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ– ΜΑΥΡΙΚΟΥ
07	ΣΟΦΙΑ χα ΕΜΜ. ΦΕΡΓΑΔΗ	22	ΑΝΝΑ ΒΟΓΙΑΤΖΗ– ΜΑΥΡΙΚΟΥ
08	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΕΡΑΦΕΙΜ	23	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΟΥΤΛΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜ.
09	ΑΦΟΙ ΜΠΟΝΑΤΣΟΥ	24	ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10	ΒΑΡΣΑΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΒΟΛΙΩΤΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	25	ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
11	ΚΟΥΜΟΥΤΣΕΑΣ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΟΣ	26	ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ & Ν. ΠΙΤΤΑ
12	ΜΥΡΣΙΝΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	27	ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13	ΕΛΕΝΗ συζ. ΣΩΤ. ΣΥΡΡΟΥ	28	ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
14	ΚΑΡΑΜΠΙΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	29	ΜΑΥΡΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
15	ΜΟΥΡΟΥΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΑΝΔΡΕΑΣ		

Αποσπασμα απο το χαρτη της Γ.Υ.Σ. (Φ.Χ. ΣΚΥΡΟΣ) κλιμ. 1:50000 εμφαινον την περιοχη αποτυπωσης.

Αποσπασμα απο την πινακιδα υπ'αριθμ. 5563/2 του διαγραμματος κλιμ. 1:5000 της ΓΥΣ εμφαινον την περιοχη αποτυπωσης.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 12/02/2013 Έκθεση της Επιτροπής
2. Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1-2-3-....................-13-14-15 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1'-2'-3'-..................-18'-19'-20' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. Η επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1''-2''-.......-18''-19'', καθορίζεται η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Σύστημα Αναφοράς 1987(Ε.Γ.Σ.Α. 87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας ποικίλου πλάτους (10 έως 50 μ) προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο πρόεδρος

Τα μέλη

2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ1

3.

4. Κατερίνα Δεληκώστα Τοπογράφος Μηχ/κός Τ.Ε.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονισθεί.

2.α)Η περιοχή που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός διανομής Υπ. Γεωργίας, και εκτός Ζ.Ο.Ε. Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA, και εκτός αρχαιολογικού χώρου.

2.β)Η ανωτέρω περιοχή βρίσκεται εντός οικισμού Ασπούς Νήσου Σκύρου σύμφωνα με την 1582/ΕΠΑ283/20–3–1989(ΦΕΚ 201Δ/14–4–1989) Απόφαση Νομάρχη και με εγκεκριμένο όριο απαλλοτρίωσης με την Απόφαση Δ3901/2169/3–10–1984 Κ.Υ.Α. Υπ. Δημ. Εργων και Οικονομικών (ΦΕΚ 525Δ/1984).

2.γ)Η ανωτέρω περιοχή βρίσκεται εντός του ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σκύρου, το οποίο εγκρίθηκε με την απόφαση αρ. 5840/262342/28–12–12 (ΦΕΚ 7/ΑΑΠ/23–1–13) της Γεν. Γραμμ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας–Στερεάς Ελλάδας.

Ο Μηχανικός

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ 9 - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ.: 2107653327
ΑΦΜ: 045832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΑΣΠΟΥΣ", ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

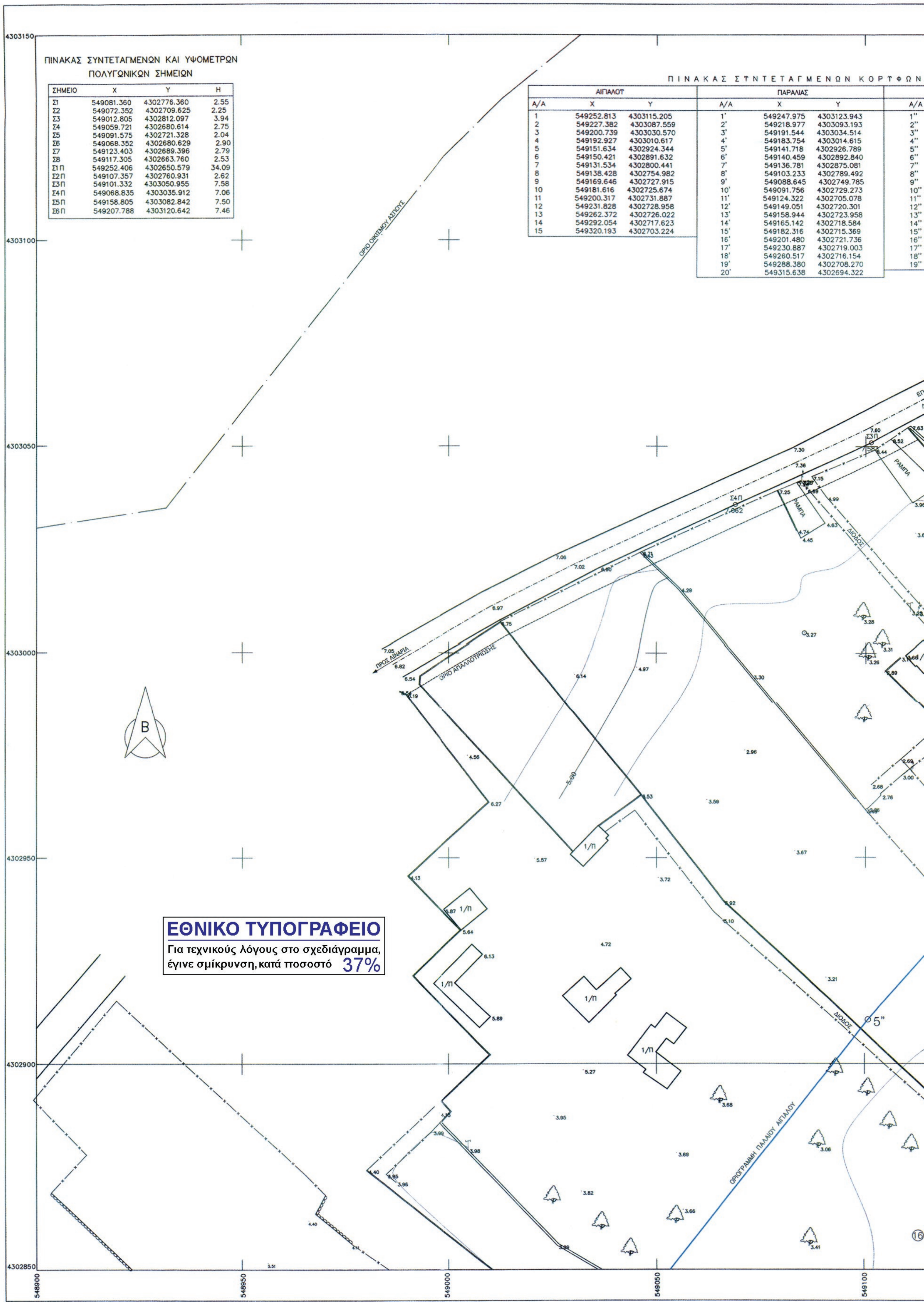
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΟΥΜΟΥΤΣΕΑΣ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
Συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ 87 σε εγκάρσια μερκατορική προβολή (UTM με λο=24°)
με συντελεστή κλίμακας = 0,999630 και ελλειψοειδές αναφοράς το GRS80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη θάλασσας με εξάρτηση από το τριγωνομετρικο δίκτυο της ΓΥΣ
Ισοδιάσταση ισοϋψών: 1.00 μέτρο

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2012	1 : 500	Α-Π.1/1

ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049 ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ 9 - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ.: 2107653327 ΑΦΜ: 045832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ	για την ακρίβεια της αποτύπωσης 23-11-2012 Ο Μηχανικός Δημ. Προκάκης Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ1	Χαλκίδα 26-11-2012 Η Αν. Προισταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας Αθηνά Μπούρικα Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β'



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

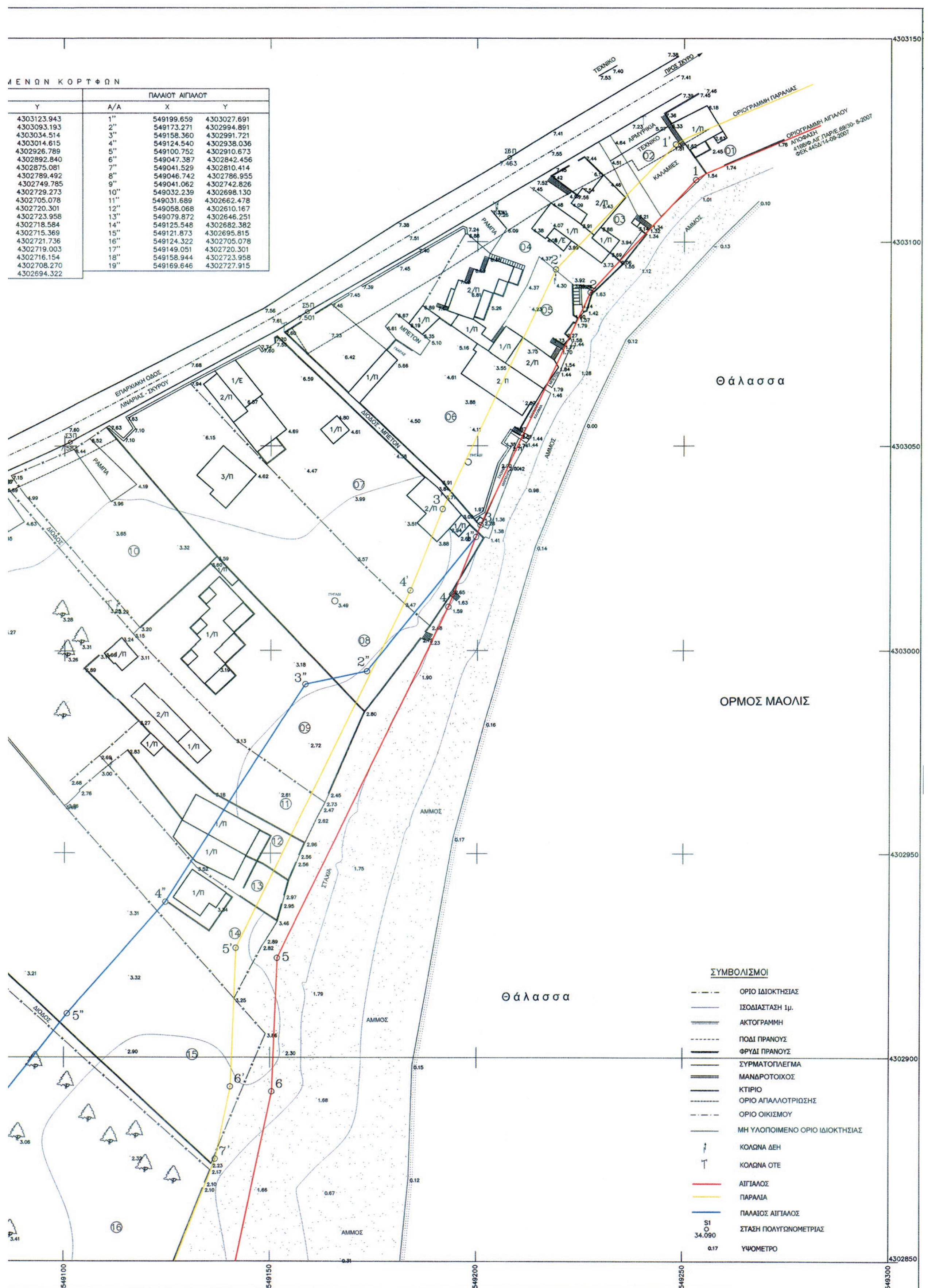
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
Σ1	549081.360	4302776.360	2.55
Σ2	549072.352	4302709.625	2.25
Σ3	549012.805	4302812.097	3.94
Σ4	549059.721	4302680.614	2.75
Σ5	549091.575	4302721.328	2.04
Σ6	549068.352	4302680.629	2.90
Σ7	549123.403	4302689.396	2.79
Σ8	549117.305	4302663.760	2.53
Σ1Π	549252.406	4302650.579	34.09
Σ2Π	549107.357	4302760.931	2.62
Σ3Π	549101.332	4303050.955	7.58
Σ4Π	549068.835	4303035.912	7.06
Σ5Π	549158.805	4303082.842	7.50
Σ6Π	549207.788	4303120.642	7.46

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	X	Y
1	549252.813	4303115.205
2	549227.382	4303087.559
3	549200.739	4303030.570
4	549192.927	4303010.617
5	549151.634	4302924.344
6	549150.421	4302891.632
7	549131.534	4302800.441
8	549138.428	4302754.982
9	549169.646	4302727.915
10	549181.616	4302725.674
11	549200.317	4302731.887
12	549231.828	4302728.958
13	549262.372	4302726.022
14	549292.054	4302717.623
15	549320.193	4302703.224

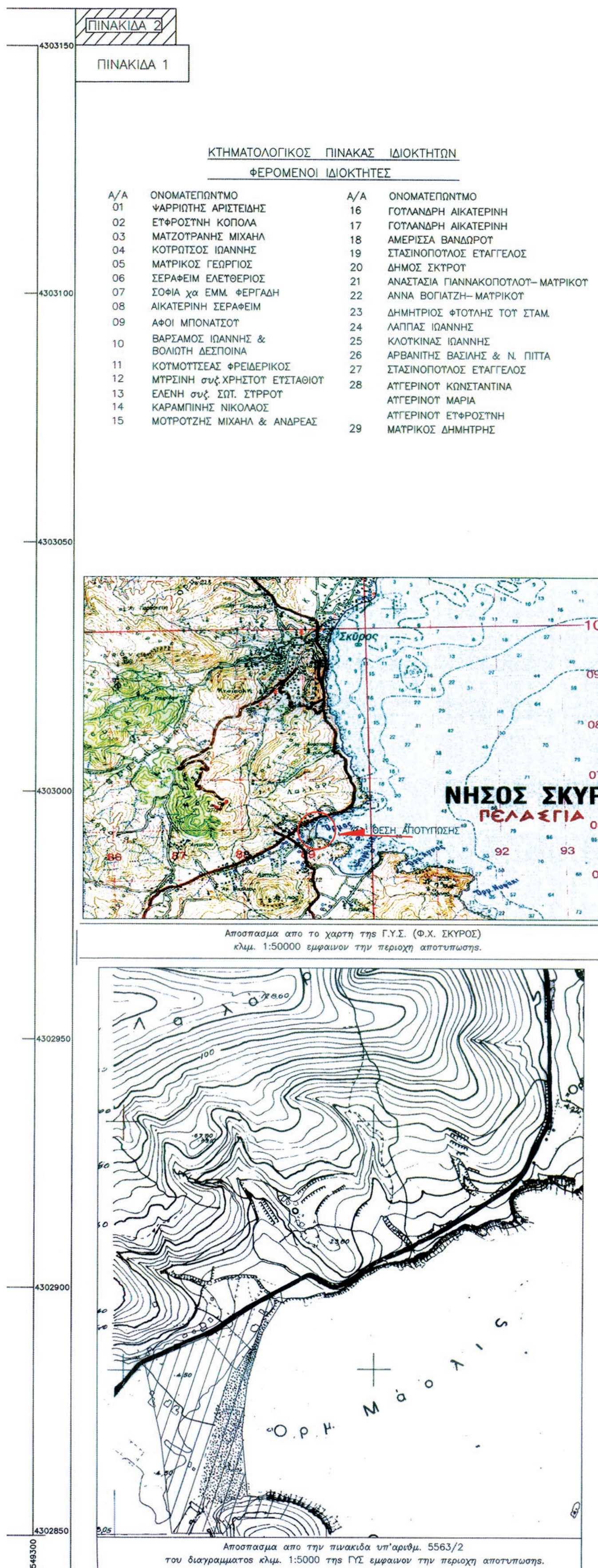
ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	X	Y
1'	549247.975	4303123.943
2'	549218.977	4303093.193
3'	549191.544	4303034.514
4'	549183.754	4303014.615
5'	549141.718	4302926.789
6'	549140.459	4302892.840
7'	549136.781	4302875.081
8'	549103.233	4302789.492
9'	549088.645	4302749.785
10'	549091.756	4302729.273
11'	549124.322	4302705.078
12'	549149.051	4302720.301
13'	549158.944	4302723.958
14'	549165.142	4302718.584
15'	549182.316	4302715.369
16'	549201.480	4302721.736
17'	549230.887	4302719.003
18'	549260.517	4302716.154
19'	549288.380	4302708.270
20'	549315.638	4302694.322

Α/Α
1''
2''
3''
4''
5''
6''
7''
8''
9''
10''
11''
12''
13''
14''
15''
16''
17''
18''
19''



ΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

	ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Y	Α/Α	X	Y
4303123.943	1''	549199.659	4303027.691
4303093.193	2''	549173.271	4302994.891
4303034.514	3''	549158.360	4302991.721
4303014.615	4''	549124.540	4302938.036
4302926.789	5''	549100.752	4302910.673
4302892.840	6''	549047.387	4302842.456
4302875.081	7''	549041.529	4302810.414
4302789.492	8''	549046.742	4302786.955
4302749.785	9''	549041.062	4302742.826
4302729.273	10''	549032.239	4302698.130
4302705.078	11''	549031.689	4302662.478
4302720.301	12''	549058.068	4302610.167
4302723.958	13''	549079.872	4302646.251
4302718.584	14''	549125.548	4302682.382
4302715.369	15''	549121.873	4302695.815
4302721.736	16''	549124.322	4302705.078
4302719.003	17''	549149.051	4302720.301
4302716.154	18''	549158.944	4302723.958
4302708.270	19''	549169.646	4302727.915
4302694.322			



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
01	ΨΑΡΡΙΩΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	16	ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
02	ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΟΠΟΛΑ	17	ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
03	ΜΑΤΖΟΥΡΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	18	ΑΜΕΡΙΣΣΑ ΒΑΝΔΩΡΟΥ
04	ΚΟΥΡΩΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	19	ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
05	ΜΑΥΡΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	20	ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
06	ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	21	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ– ΜΑΥΡΙΚΟΥ
07	ΣΟΦΙΑ χα ΕΜΜ. ΦΕΡΓΑΔΗ	22	ΑΝΝΑ ΒΟΓΙΑΤΖΗ– ΜΑΥΡΙΚΟΥ
08	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΕΡΑΦΕΙΜ	23	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΤΟΥΛΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜ.
09	ΑΦΟΙ ΜΠΟΝΑΤΣΟΥ	24	ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10	ΒΑΡΣΑΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΒΟΛΙΩΤΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	25	ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
		26	ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ & Ν. ΠΙΤΤΑ
11	ΚΟΥΜΟΥΤΣΕΑΣ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΟΣ	27	ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
12	ΜΥΡΣΙΝΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	28	ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
13	ΕΛΕΝΗ συζ. ΣΩΤ. ΣΥΡΡΟΥ		ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ
14	ΚΑΡΑΜΠΙΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
15	ΜΟΥΡΟΥΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΑΝΔΡΕΑΣ	29	ΜΑΥΡΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Αποσπασμα απο το χαρτη της Γ.Υ.Σ. (Φ.Χ. ΣΚΥΡΟΣ) κλιμ. 1:50000 εμφαινον την περιοχη αποτυπωσης.

Αποσπασμα απο την πινακιδα υπ'αριθμ. 5563/2 του διαγραμματος κλιμ. 1:5000 της ΓΥΣ εμφαινον την περιοχη αποτυπωσης.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 12/02/2013 Έκθεση της Επιτροπής
2. Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1-2-3-....................-13-14-15 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1'-2'-3'-.................-18'-19'-20' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. Η επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1"-2"-.......-18"-19", καθορίζεται η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Σύστημα Αναφοράς 1987(Ε.Γ.Σ.Α. 87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας ποικίλου πλάτους (10 έως 50 μ) προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο πρόεδρος

Τα μέλη

2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ1

3. ΣΟΦΙΑ ΣΠΑΝΟΥ

4. Κατερίνα Δεληγιώτα Τοπογράφος Μηχ/κος Τ.Ε.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονισθεί.

2.α)Η περιοχή που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου,εκτός Γ.Π.Σ., εκτός διανομής Υπ. Γεωργίας, και εκτός Ζ.Ο.Ε. Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA, και εκτός αρχαιολογικού χώρου.

2.β)Η ανωτέρω περιοχή βρίσκεται εντός οικισμού Ασπούς Νήσου Σκύρου σύμφωνα με την 1582/ΕΠΑ283/20–3–1989(ΦΕΚ 201Δ/14–4–1989) Απόφαση Νομάρχη και με εγκεκριμένο όριο απαλλοτρίωσης με την Απόφαση Δ3901/2169/3–10–1984 Κ.Υ.Α. Υπ. Δημ. Εργων και Οικονομικών (ΦΕΚ 525Δ/1984).

2.γ)Η ανωτέρω περιοχή βρίσκεται εντός του ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σκύρου, το οποίο εγκρίθηκε με την απόφαση αρ. 5840/262342/28–12–12 (ΦΕΚ 7/ΑΑΠ/23–1–13) της Γεν. Γραμμ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας–Στερεάς Ελλάδας.

Ο Μηχανικός

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ 9 - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ.: 2107653327
ΑΦΜ: 045832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΑΣΠΟΥΣ", ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΟΥΜΟΥΤΣΕΑΣ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
Συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ 87 σε εγκάρσια μερκατορική προβολή (UTM με λο=24°)
με συντελεστή κλίμακας = 0,999630 και ελλειψοειδές αναφοράς το GRS80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη θάλασσας με εξάρτηση
από το τριγωνομετρικο δίκτυο της ΓΥΣ
Ισοδιάσταση ισοϋψών: 1.00 μέτρο

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2012	1 : 500	Α-Π.1/2

ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049 ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ 9 - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ.: 2107653327 ΑΦΜ: 045832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ	για την ακρίβεια της αποτύπωσης 23-11-2012 Ο Μηχανικός Δημ. Προκάκης Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ1'	Χαλκίδα 26-11-2012 Η Αν. Προισταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας Αθηνά Μπούρικα Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β'

